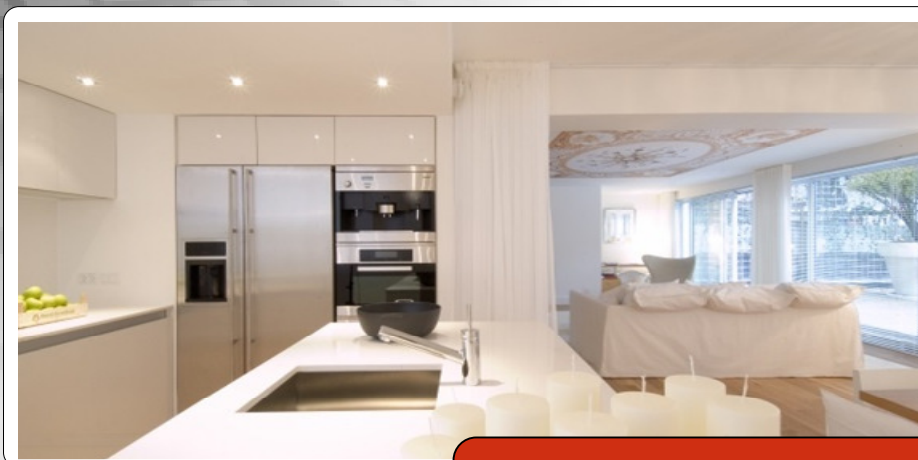


## AV Interiør elektronisk indretningsarkitekt bag Philippe Starck's spektakulære lejligheder i København.

AV Interiør var rådgiver og elektronisk indretningsarkitekt, da YOO Ltd. I 2004 gik i gang med at opføre 60 spektakulære Philippe Stark lejligheder i København.



Det var en omfattende opgave, da AV Interiør i 2004 blev rådgiver og elektronisk indretningsarkitekt på et af Københavns mest prestigefyldte boligprojekter.

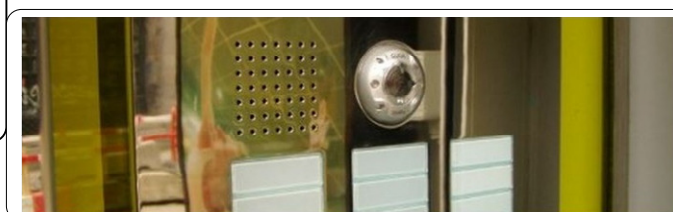
Boligdesignfirmaet YOO Ltd. med en af verdens mest anerkendte designere, Philippe Starck, samt den engelske bygningsmatador John Hitchcox i spidsen, havde valgt at etablere sig i Danmark.

YOO Denmark ApS havde indgået et samarbejde med Centerplan om at opføre ca. 60 lejligheder fordelt på fire forskellige designtyper (Nature, Classic, Culture og Minimal) i Adelgade – et eftertragtet område tæt på Kgs. Nytorv og Kongens Have. Heraf skulle de fire lejligheder på toppen af bygningen være ekstravagante penthouselejligheder.

### Disse funktioner blev stillet som krav til projektet:

- Dørtelefon med kamera og elevatorstyring
- Specialdesignet adgangssystem til lobby
- Struktureret kabling til Internet og tv-modtagelse
- Intelligent lyssystem og lysdesign
- Multirum audio
- Centralstøvsuger
- Varmestyring
- Alarmsystem

Funktionerne blev desuden tilpasset de enkelte lejlighedstyper.



### Præcise krav til finish

Byggeprojektet var allerede gennemført i Buenos Aires, New York, Miami, London og Hong Kong. Det betød, at AV Interiør skulle samarbejde med både bygherre, designere i København, London og Paris samt elektrikere, vvs-firma og betonfolk. De høje krav til udførelsen medførte også, at AV Interiør mødte komponentleverandører rundt om i Europa for at kvalitetssikre leverancen i forhold til de meget præcise krav til finish

AV Interiørs opgave bestod i at integrere en række tekniske funktioner i lejligheden på en enkel, logisk og brugervenlig måde. Samtidig supportede AV Interiør designteamet i London og Paris med at sikre, at alle lamper kunne installeres uden synlige ledninger.

## AV Interiør elektronisk indretningsarkitekt bag Philippe Starck's spektakulære lejligheder i København. - fortsat



### Fleksible løsninger

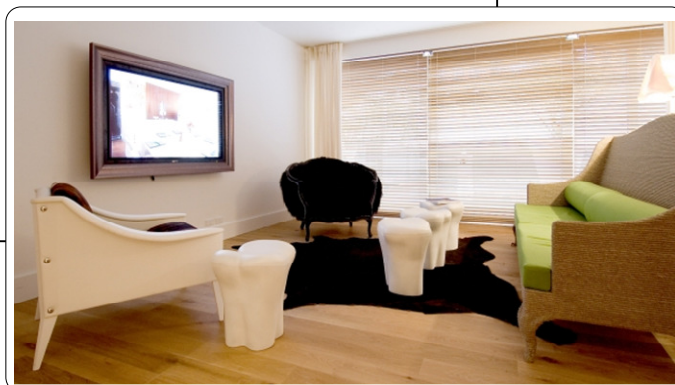
Løsningen blev bygget op omkring et **smarthouse system** fra Carlo Gavazzi, som på det tidspunkt var førende inden for intelligent boligstyring. Carlo Gavazzi blev valgt frem for Lauritz Knudsens IHC system. Systemet fra Carlo Gavazzi var mere fleksibelt at udbygge, hvilket var meget vigtigt i projektføreløbet, hvor kravene blev ændret løbende. Det betød at lejlighedens funktioner i langt højere grad kunne tilpasses de fremtidige ejere, og de kunne komme med ønsker under byggefasen. Der blev derudover installeret IHC-net i lejlighederne for at tilgodese krav om Internet og tv-antenne i samtlige rum.

### Lydsystem

Der blev valgt lydssystem fra QED til at sende lyden fra stuen rundt i lejligheden, via indbyggede loftshøjttalere, således at man kunne høre musik i alle rum uden at man skulle sætte separate radio, cd-afspillere op i de enkelte rum.

### Porttelefon

GIRA blev valgt som leverandør af porttelefon med kamera. GIRA's løsning kunne tilpasses 100% til kundens krav til sikkerhed og elevatorstyring. Det betød at ingen kunne komme ind i opgangen uden tilladelse. Derved fungerede systemet som en ekstra sikkerhed for beboerne.



### Yoo Adelgade Materialebeskrivelse

#### Udvendige arealer

Hufvudcan efterisoleres og pudses.  
Vinduer og franske altaner i glas og aluminium.  
Mod gaden etableres en kombination af franske altaner, karmapper og altaner - mod gården opføres olivene altaner.  
Tagterrasse med belægning i hårdt træ, forskånet med træer i store potter og grøn vægbeplantning.  
Orangeri med glasvægge og tag midt på tagterrasen.  
Parkeringskælder under bygningen.

#### Indvendigt

Hoveddør i blank rustfrit stål, isat farvet glas.  
Adgangsramper i hvid (stueetage og 1. sal) og sort (2.-6. sal) terrazzo.  
Specialdesignet postkassemøbel i rustfrit stål og spejl.  
Trappeværn i glas.  
Elevatorer i rustfrit stål og med farvede spejle.  
Indvendige vægge i beton, letbeton og gipsplader på stålskelet.  
Lofter i beton og gipsplader.  
Vægge og lofter beklædes med filt og males hvide.  
Gulve i massivt træ, der lakeres eller males efter tema.  
Hvidmalede fastlister.  
Hvide massive og glatte, indvendige døre med greb i poleret krom fra Olivari.  
Hvidmalede garderober skabe med indbygget lys.  
Vaskeremaskiner fra Miele.  
Centralstøvsuger.  
Vandbåret gulvvarme.  
Entredøre i massivt mørkt træ.

#### Køkken

Italienske designkøkkener fra Binova.  
Indbygningsovn, mikro-kombi, kogesplade med induktion, indbygningsovn, kaffemaskine, kølefyreskab og opvaskemaskine fra Miele.  
Emhætte i rustfrit stål med centralug.  
Bordplader og bagplader i marmor, hvid massiv kvartskomposit eller rustfrit stål med indbygget vask alt eller tema.  
Blandingsbatteri, designet af Starck.

#### Badeværelser

Marmor på gulve og vægge alt efter tema.  
Bruserette med glaskærmvægge med dør samt belysning og greb i rustfrit stål eller indbygget badekar, designet af Starck.  
Spejl med indbygget skab.  
Væghængt toilet fra Duravit, designet af Starck.  
Marmorbordplade med håndvask fra Duravit, designet af Starck.  
Blandingsbatteri og bruserbatteri, begge designet af Starck, og bruser fra Hansgrohe.  
Papirulleholder, håndklædekroge og toiletbørste - alle designet af Starck.  
Håndklædetørrer i krom.  
Indbygningsspejs i loft samt flou-lamper, designet af Starck.

#### Øvrigt

**Video port telefon**  
Adgangskontrol med samtaleanlæg og video overvågning.  
Kamera monteret ved indgangsdør og elevatordør.  
Adgang til ejendom reguleret med elektronisk nøglesystem.  
**El**  
Udårt med Smarthouse styring.  
Netværk & antennesystem.  
Fælles netværk til bredbånd, telefon, lyd & video, radio & TV.  
Derfor kommer indlagte kabler i vægge til højttalere i stue.  
**Indbygningshøjttalere**  
Lejligheder forsynet med loftsmonterede højttalere på badeværelse.  
**Alarm**  
Indbygget Danskring alarm med dørkontakt, trådløse rumfølere og kodelystator.

#### Vi vil gerne takke

Hattal Design for Binova køkkener  
[www.binova.dk](http://www.binova.dk)  
Audio Visuell Interier for tekniske installationer  
[www.avi.dk](http://www.avi.dk)  
Alfa View for Boddærmens TV  
[www.alfaview.dk](http://www.alfaview.dk)  
Miele Danmark for hvidevarer  
[www.miele.dk](http://www.miele.dk)

### AV Interiør er din elektronisk indretningsarkitekt

Arbejdet med at få alle enheder til at indgå i et fælles system kan bedst karakteres som en opgave for en "elektronisk indretningsarkitekt".

Når kundens ønsker og behov er afklaret startes projektføreløbet med at indsamle specifikationer på alle de enheder i huset der skal styres.

Det næste skridt er at vælge den eller de rette leverandører som bedst løser kundens krav til design og funktionalitet.

Sidste del af designfasen er at udarbejde en kabelspecifikation, som elektrikerne bruger til at trække kabler efter og som vi bruger til programmering af KNX-systemets enheder.